

**KALLELSE/DAGORDNING**

Ledamöter kallas  
Ersättare underrättas

Samhällsbyggnadsnämnden sammanträder den 19 maj 2021,  
kl. 10:30, Stora Tjörnsalen, Kommunhuset i Skärhamn samt  
via Teams

**Inledning**

- 1 Val av justerare
- 2 Upprop
- 3 Fastställande av dagordning

**Staben**

- 4 Förvaltningschefen informerar
- 5 Information: Medarbetarenkäten
- 6 Delårsrapport per april 2021 2021/57
- 7 Svar på remiss: Granskning av 2021/38  
kommunens vatten- och  
avloppsförsörjning
- 8 Ändring av 2021/60  
samhällsbyggnadsnämndens  
arbetsordning gällande VA-utskottet

**Miljöavdelningen**

- 9 Svar på Urban Möllers (-) fråga  
angående biltvätt på gatan

**Byggavdelningen – Förhandsbesked**

- 10 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Förhandsbesked för nybyggnad av  
enbostadshus
- 11 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Förhandsbesked för nybyggnad av  
enbostadshus
- 12 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Förhandsbesked för nybyggnad av  
enbostadshus

**Byggavdelningen - Tillståndsfrågor**

- 13 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Strandskyddsdispens för ombyggnad av  
fritidshus
- 14 [REDACTED], Tjörns kommun - Bygglov  
för nybyggnad av tvåbostadshus
- 15 [REDACTED], Tjörns kommun - Bygglov  
för nybyggnad av enbostadshus
- 16 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Anmälan om rivning av fritidshus samt  
bygglov för nybyggnad av fritidshus  
och en komplementbyggnad
- 17 [REDACTED], Tjörns kommun - Bygglov  
för nybyggnad av komplementbyggnad
- 18 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Tidsbegränsat bygglov för ändrad  
användning av industribyggnad till  
idrottshall
- 19 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Bygglov för tillbyggnad samt utvändigt  
ändring av enbostadshus

- 20 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Bygglov för tillbyggnad av  
enbostadshus
- 21 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Strandskyddsdispens för nybyggnad av  
komplementbyggnad
- 22 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Bygglov för ändrad användning av  
kontorsbyggnad till fritidshus (två  
bostadslägenheter) samt tillbyggnad av  
altan
- 23 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Strandskyddsdispens för nybyggnad av  
mast med tillhörande teknikskåp
- 24 [REDACTED] Tjörns kommun - Bygglov  
för nybyggnad av mast
- 25 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Bygglov för tillbyggnad av  
enbostadshus

### **Byggavdelningen - Övrigt**

- 26 [REDACTED], Tjörns kommun - Yttrande  
till Mark- och miljödomstolen  
*Omedelbar justering*
- 27 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Yttrande till Mark- och miljödomstolen  
*Omedelbar justering*
- 28 Extra sammanträde med anledning av 2020/133  
byggavdelningens krav på 10 veckors  
handläggning

### **VA-avdelningen**

- 29 Information: Pågående  
investeringsprojekt

- 30 Återremitterat ärende: Svar på motion 2019/120  
från socialdemokraternas ledamöter  
avseende åtgärd mot vattenbrist -  
närmare utredning av  
avsaltningsslösningar

#### **Planavdelningen-Trafikärenden**

- 31 Godkännande av Avsiktsförklaring 2021/64  
Myggenäs korsväg  
*Omedelbar justering*
- 32 Svar på motion från Martin Johansson (- 2021/45  
) f.d. (SD) om kommunalt övertagande  
av enskilda tätortsvägar
- 33 Återremitterat ärende: Svar på motion 2021/14  
från Gert Kjellberg (TP) om laddstolpar  
vid boendeparkering i Rönnäng

#### **Planavdelningen - Planärenden**

- 34 Ansökan om planbesked för detaljplan 2021/26  
för Utäng 1:25
- 35 Ansökan om planbesked för detaljplan 2021/10  
för Rönnäng 1:568
- 36 Ansökan om planbesked för detaljplan 2021/19  
för Rönnäng 1:37
- 37 Information: ÖP-arbetet och  
samhällsbyggnadsnämndens roll
- 38 Information: Remiss från VGR om  
regional fysisk planering enligt plan-  
och bygglagen
- 39 Information: Samråd om havsbaserat  
vindkraftprojekt i södra Skagerrak
- 40 Information: Återkoppling på  
nämndens frågor om pågående

detaljplanerna Stockevik och Utsikten,  
del av Myggenäs 12:139

### **Avslutning**

- |    |                              |        |
|----|------------------------------|--------|
| 41 | Anmälan av delegationsbeslut | 2021/3 |
| 42 | Meddelanden                  | 2021/2 |

### **För kännedom**

- |    |   |         |
|----|---|---------|
| 43 | Förvaltningsrättens dom i mål 3351-21<br>3557-21 och 3560-21 avseende bland<br>annat val av ersättare till<br>samhällsbyggnadsnämnden | 2021/12 |
| 44 | Protokoll från VA-utskottets<br>sammanträde 2021-04-21  |         |

### **Välkomna!**

Lars Carlsson (M)  
ordförande

Annie Frid  
nämndsekreterare