

**KALLELSE/DAGORDNING**

Ledamöter kallas  
Ersättare underrättas

Samhällsbyggnadsnämnden sammanträder den 29 september 2021, kl. 10:30, Stora Tjörnsalen, Kommunhuset i Skärhamn

**Inledning**

- 1 Val av justerare
- 2 Upprop
- 3 Fastställande av dagordning

**Staben**

- 4 Förvaltningschefen informerar
- 5 Redovisning av delårsrapport augusti 2021 2021/57
- 6 Svar på återremitterat ärende - motion från Rikard Larsson (S) om miljö- och energioptimering inom byggnation 2019/174
- 7 Fastställande av sammanträdesordning 2022 2021/66

**Miljöavdelningen**

- 8 Information om ärendet om strandskyddsdispens för flytbrygga på Myggenäs S:1 (Samhällsbyggnadsnämndens beslut § 75/2021)
- 9 Ansökan om strandskyddsdispens för utökning av campingområde på Almön

**Avfallsavdelningen**

- 10 Slutredovisninga av projekt:  
Ombyggnation av befintlig ÅVC,  
projektering (IA1902), Investering  
hjullastare (IA1911), och  
Återvinningscentral renovering (IA3086)
- 11 Cyril Esbjörnssons (TP) fråga: Vart går  
intäkter från den beslutade åtgärden om  
ändrad draglängd i avfallshanteringen?
- 12 Cyril Esbjörnssons (TP) fråga: Vad  
händer med soptunnor som kommunen  
beställt som saknar lock med mera?

**VA-avdelningen**

- 13 Information: Redovisning av pågående  
VA-projekt
- 14 Justering av VA-taxan gällande 2020/137  
debitering av VA-föreningar och  
gemensamhetsanläggningar

**Trafik**

- 15 Taxa för boendeparkering för boende på 2021/21  
öarna
- 16 Svar på motion från Martin Johansson (- 2021/52  
) f.d. (SD) om husbilsplatser

**Planavdelningen - Planärenden**

- 17 Information om fortsatt beslutsgång för  
Västra götalandregionens remiss om  
regional fysisk planering enligt plan-  
och bygglagen
- 18 Information om chalmersprojket  
Planning and design for a sustainable  
development in a local context 2021-  
another countryside is possible

- 19 Svar på motion från Martin Johansson (- 2021/58  
) f.d. (SD) om skönhetsråd
- 20 Information om prioriterade planer
- 21 Godkännande av granskningsutlåtande  
för detaljplan Fridhem, del av Hövik 5:1
- 22 Antagande av detaljplan Fridhem, del  
av Hövik 5:1
- 23 Start av detaljplan för Kleva 1:4 2021/96
- 24 Planbeskedsansökan Polishuset och 2021/72  
Saga-tomten: Tubberöd 1:507, Del av  
Tubberöd 1:465 samt del av Tubberöd 1  
:488

#### **Byggavdelningen – Förhandsbesked**

- 25 Återremitterat ärende: [REDACTED],  
Tjörns kommun - Ansökan om  
förhandsbesked för nybyggnation av  
enbostadshus
- 26 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Ansökan om förhandsbesked för  
nybyggnation av enbostadshus
- 27 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan  
om förhandsbesked för nybyggnation av  
enbostadshus

#### **Byggavdelningen - Tillståndsfrågor**

- 28 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan  
om bygglov för nybyggnad av  
enbostadshus (ersättningshus)
- 29 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Ansökan om bygglov för nybyggnation  
av enbostadshus samt installation av  
eldstad

- 30 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Ansökan om bygglov för tillbyggnad av  
enbostadshus

#### **Byggavdelningen - Övrigt**

- 31 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Rättelseföreläggande, rivning av  
tillbyggnad samt vite
- 32 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Utdömmande av byggsanktionsavgift

#### **Avslutning**

- 33 Anmälan av delegationsbeslut 2021/3
- 34 Meddelanden 2021/2

#### **För kännedom**

- 35 Initiativärende från Gert Kjellberg (TP) 2021/99  
om styrgrupp inför en framtida  
upphandling av färjetrafiken

#### **Välkomna!**

Lars Carlsson (M)  
ordförande

Annie Frid  
nämndsekreterare