

Plan- och byggavdelningen  
Avdelningschef, planenheten  
Åsa Jönsson 0304-601159  
asa.jonsson@tjorn.se

## Enklare samråd inför begäran om planeringsbesked

I enlighet med Plan- och bygglagen (PBL) 2010:900 5 kap 10f § begär Tjörns kommun ett planeringsbesked i samband med pågående detaljplanearbete för Aröd 1:65 mfl.

Syftet med begäran om planeringsbeskedet är att få Länsstyrelsens svar på om föreslagen verksamhetsbebyggelse och bostäder inom planområdet strider mot någon av ingripandegrunderna enligt 11 kap. 10 § andra stycket PBL. Innan begäran skickas till länsstyrelsen behöver kommunen höra remissinstanser och sakägare inom det föreslagna planområdet.

---

I detaljplanen prövas utbyggnad av bostäder och att utveckla en småbåtshamn i anslutning befintlig hamn- och industriverksamhet. Totalt föreslås utbyggnad av ca 24 villor och ett mindre antal parhus. Småbåtshamnen ger utrymme för ca 350 båtplatser med tillhörande utbyggnadsmöjligheter för förråd, lager samt handel och service. Planförslaget möjliggör även utbyggnadsmöjligheter för befintlig industri- verksamhet. Planförslaget har stöd i gällande översiktsplan (ÖP 13). En miljöbedömning genom upprättande av miljökonsekvensbeskrivning (MKB) i enlighet med PBL och Miljöbalken (MB) har upprättats.

Underlaget för begäran om planeringsbesked finns tillgängligt på Kommunhuset i Skärhamn **190918-191009**

Samtliga handlingar finns även att tillgå på kommunens hemsida [www.tjorn.se](http://www.tjorn.se). Pågående detaljplaner- Aröd/Bleket

Synpunkter på planförslaget skall skriftligen inlämnas till:  
Tjörns kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, 471 80 Skärhamn,  
eller via mail till [samhallsbyggnad@tjorn.se](mailto:samhallsbyggnad@tjorn.se) senast den **10 oktober 2019**.

Inkomna synpunkter sammanställs sedan och bifogas till begäran om planeringsbesked.

Upplysningar lämnas av planchef:

Åsa Jönsson 0304-60 11 59

[asa.jonsson@tjorn.se](mailto:asa.jonsson@tjorn.se)