



Planeringsstrategi för Tjörns kommun

Typ av styrdokument	Planeringsstrategi till översiktsplan
Beslutsinstans	Kommunfullmäktige
Beslutsdatum och paragraf	2024-05-16, § 63
Diarienummer	KS 2024/94
Datum för senaste revidering	2024-03-27
Giltighetstid	Till antagande av ny ÖP eller senast 2028-09-13
Dokumentansvarig funktion	Översiktsplanerare
Målgrupp för dokumentet	Tjörns kommuns förvaltningar och bolag

Innehåll

1	Bakgrund	1
2	Ändrade planeringsförutsättningar	2
2.1	Internationell nivå.....	2
2.2	Nationell nivå	2
2.3	Regional nivå	3
2.4	Kommunal nivå.....	3
3	Översiktsplanens aktualitet	5
3.1	Kommunomfattande översiktsplan	5
3.1.1	Gällande översiktsplan, ÖP13	5
3.1.2	Nya planeringsunderlag	5
3.1.3	Start ÖP-arbete	5
3.1.4	ÖP-samråd	6
3.2	Fördjupad översiktsplan för havet i Tjörns och Orusts kommuner .	7
4	Fortsatt översiktlig planering	8
4.1	Granskning och antagande av ny ÖP	8
4.2	Tätortsstudie Källekärr.....	9
4.3	Klimatanpassning, åtgärdsplanering.....	10
4.4	Grönstrukturplanering.....	10
4.5	Fördjupad energiplanering.....	10
4.6	Planeringsunderlag om jordbruksmark	11
4.7	Planeringsunderlag om plats för fritidsbåtar	11
4.8	Bevakning av nationell havsplanering	11
5	Bilagor	12

1 Bakgrund

Varje kommun ska enligt plan- och bygglagen (PBL) ha en aktuell översiktsplan, som omfattar hela kommunen. Den ska spegla den politiska majoritetens uppfattning och beslutas av kommunfullmäktige. Översiktsplanen är inte juridiskt bindande men ska ge vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras.

För att översiktsplanen ska kunna fungera som ett verktyg för politiken måste planen vara aktuell. Kommunen ska därför regelbundet i en planeringsstrategi (PBL 3 kap. 23 §) ta ställning till ändrade planeringsförutsättningar, aktuell politisk inriktning för översiktsplaneringen, samt redovisa hur översiktsplaneringen ska drivas vidare. Planeringsstrategin ska antas av kommunfullmäktige under de två första åren efter ordinarie val, om kommunen inte under samma period antagit en ny översiktsplan.

I Tjörns kommun antogs gällande översiktsplan 2013. Arbetet med ny översiktsplan pågår sedan 2019 då ÖP13 förklarades delvis inaktuell. Den nya översiktsplanen beräknas dock inte hinna till antagande innan 11 september 2024, då det gått två år sedan senaste val, varför en planeringsstrategi tas fram. Planeringsstrategin gäller som längst till två år in i nästa mandatperiod, 13 september 2028.

Bakåtblickande innehåll i planeringsstrategin, som avsnitt om ändrade planeringsförutsättningar och utvärdering av aktualitet, relaterar till gällande översiktsplan ÖP13 respektive FÖP Hav Tjörn Orust, medan framåtblickande innehåll i planeringsstrategin speglar övergripande och politiskt förankrade delar av pågående arbete med ny översiktsplan.

2 Ändrade planeringsförutsättningar

Kommunfullmäktige ska ta ställning till ändrade planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet. Länsstyrelsen har 2022-04-29 överlämnat underlag till planeringsstrategin i form av yttrandet "Statliga och mellan-kommunala intressen som kan ha betydelse för översiktsplanens aktualitet". Kommunen har gjort ett aktuellt utdrag ur länsstyrelsens planeringskatalog i samband med upprättande av planeringsstrategin. Länsstyrelsens yttrande samt katalogutdraget utgör bilagor 1 och 2 för kännedom till planeringsstrategin, se kapitel 5 "Bilagor". I följande avsnitt görs övergripande sammanfattning av förändrade planeringsförutsättningar.

2.1 Internationell nivå

Sedan ÖP13 antogs har omvärldsförändringar skett inom flera områden som kan påverka den översiktliga planeringen. Kunskap och insikt om pågående klimatförändringar har ökat, och klimatrelaterade risker och hot har blivit mer påtagliga. 2015 tillkom FNs globala hållbarhetsmål Agenda 2030 som integrerar alla hållbarhetsdimensioner, och där bekämpandet av klimatförändringarna utgör ett fundament för övriga mål. 2015 tecknades även Parisavtalet som förtydligar global strävan mot minskade utsläpp av växthusgaser. 2019 lanserade europakommissionen sin strategi för att nå europeisk klimatneutralitet 2050, The European Green Deal. Strategin rymmer olika sektorsinitiativ där främst New European Bauhaus från 2021 rör gestaltad livsmiljö och samhällsbyggnad.

Vidare har pandemin och påskyndad teknisk utveckling lett till ökad digitalisering och ändrade vanor bland annat avseende resor. Sociala medier påverkar demokrati och maktbalans i samhället på olika sätt. Politiska spänningar och internationella konflikter har lett till förändrat säkerhetsläge, konjunktursvackor och krav på höjd civil och militär beredskap. Sammantaget framstår världen idag som mer komplex, oförutsägbar, snabbt föränderlig och med större utmaningar gällande hållbar utveckling än vid antagandet av ÖP13.

2.2 Nationell nivå

Förändringar har även skett i de lagstiftningar som omgärdar översiktsplaneringen; plan- och bygglagen, miljöbalken och lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Förändringar efter antagande av ÖP13 rör bland annat kommunens ansvar för långsiktig bostadsförsörjning, miljöbedömning under ÖP-processen, redovisning av hur kommunen hanterar klimatrelaterade risker samt hur översiktsplaneringen kan

ske kontinuerligt och hållas aktuell. Barnkonventionen har tillkommit som lag. Vidare har nationella mål och strategier tillkommit inom social hållbarhet (folkhälsa, funktionshinder, arbete mot segregation), byg- gande (bostadsförsörjning, gestaltad livsmiljö), regional utveckling, livs- medelsförsörjning, cirkulär ekonomi och klimatpolitik. Nationell havs- plan för Västerhavet har också tillkommit. Utbudet av underlag från myndigheter i form av vägledning och kartdata inom olika sakområ- den har också utökats.

Kommunen bevakar och noterar lagstiftningsförändringar, nya natio- nella mål, planeringsunderlag och vägledning, och relaterar sitt över- siktliga planeringsarbete till dem. Nyligen antaget bostadsförsörjnings- program respektive fördjupad översiktsplan för havet, samt pågående arbete med ny översiktsplan bedöms vara i fas med aktuellt utbud av nationella underlag för planeringen.

2.3 Regional nivå

På regional nivå har nya planeringsunderlag tillkommit efter antagande av ÖP13 inom bland annat regional utveckling, miljömålsarbete, kli- matomställning, klimatanpassning, kustzonsplanering, vattenförvalt- ning, dricksvattenförsörjning, avfallshantering, trafikinfrastrukturplane- ring, kollektivtrafikförsörjning, jämställdhetsarbete, friluftsliv och grön infrastruktur. Underlagen är utarbetade av Länsstyrelsen, Trafikverket, Västra Götalandsregionen och Göteborgsregionen.

För Tjörns kommun är det av särskild betydelse att aktuell regional transportinfrastrukturplan för Västra Götaland 2022-2033 ger stöd för ombyggnad av Myggenäs korsväg, fortsatt utredning av utvecklade fastlandsförbindelser (väg 160 respektive ny bro mellan Orust och fast- landet) samt utveckling av Södra Bohusbanan.

Kommunen bevakar och noterar nya regionala underlag och relaterar sitt översiktliga planeringsarbete till dem. Nyligen antagen fördjupad översiktsplan för havet samt pågående arbete med ny översiktsplan be- döms vara i fas med aktuellt utbud av regionala underlag för plane- ringen.

2.4 Kommunal nivå

Efter att ÖP13 blev antagen har även flera kommunala styrdokument tillkommit. Nedan listas de som är av strategisk karaktär och bedöms ha betydelse för den översiktliga fysiska planeringen.

- Vision Möjligheternas Ö, Tjörn 2035 (KF 2015)
- Program för Tjörns kulturmiljöer (KF 2016)

- Strategi för en hållbar natur- och kulturturism 2018-2025 (KF 2018)
- Program för Svanvik (KMSU 2018)
- Näringslivsstrategi 2020-2035 (KF 2020)
- Bostadsförsörjningsprogram 2024-2027 (KF 2023)
- Idrottspolitisk strategi 2021-2031 (KF 2022)
- Äldrestrategi 2022-2030 (KF 2022)
- Risk- och sårbarhetsanalys 2023-2026 (KF 2023)
- Integrationsstrategi 2021-2024 (KF 2020)
- Strategi för folkhälsa och social hållbarhet 2019-2026 (KF 2019)
- Äldrestrategi 2022-2030 (KF 2022)
- Trafikstrategi och trafikprogram 2021-2035 (KF2021)
- FÖP Hav Tjörn Orust (KF 2023)
- VA-plan (SBN 2024)

Äldre kommunala planeringsunderlag som fortsatt bedöms ha relevans för översiktsplaneringen är:

- Naturvårdsprogram (KF 2008)
- Kulturpolitisk strategi 2014-2025 (KF 2014)

Under pågående arbete med ny översiktsplan har ett flertal nya planeringsunderlag tagits fram gällande klimatrisker samt naturvård och grön infrastruktur:

- Klimatriskutredning för Tjörns kommun, WSP 2021
- Klimatets påverkan på ras, skred och erosion på Tjörn, WSP 2021
- Tjörn ÖP Naturvårdsaspekter, PM: Jordbruksmark, PM: Strandskydd, Melica 2021
- Migrerande havssträndängar på Tjörn, WSP 2020/Melica 2021
- Skyfallsutredning Tjörns kommun, WSP 2022
- Grön infrastruktur och klimatrisker i Tjörns kommun, WSP 2022

Utredningarna utgör faktaunderlag för pågående ÖP-arbete. Eventuella åtgärdsförslag i utredningarna är inte politiskt förankrade och beslutade.

3 Översiktsplanens aktualitet

Kommunfullmäktige ska bedöma i vilken utsträckning översiktsplanen är aktuell i förhållande till vissa krav i plan- och bygglagen. Det är översiktsplanen i dess helhet, inklusive eventuella ändringar, som ska bedömas.

3.1 Kommunomfattande översiktsplan

Gällande översiktsplan ÖP13 bedöms sakna tillräcklig aktualitet varför arbete med ny översiktsplan pågår sedan 2019.

3.1.1 Gällande översiktsplan, ÖP13

ÖP13 antogs 2013-05-16. Antagandebeslutet vann efter laglighetsprövning laga kraft 2014-05-16. Vid första aktualitetsprövning 2016 förklarades ÖP13 aktuell med undantag för inriktningar kring utveckling av kollektivtrafik, tätortsstudier samt skrivningar om regional samordning av VA-frågor, transportinfrastruktur respektive kust- och havsplanering.

3.1.2 Nya planeringsunderlag

Efter antagande av ÖP13 har flera av de följduppdrag som identifierades under planarbetet genomförts och resulterat i nya planeringsunderlag eller styrdokument. Av särskild strategisk betydelse kan nämnas Program för Tjörns kulturmiljöer, Trafikstrategi och trafikprogram, Näringslivsstrategi, FÖP Hav Tjörn Orust, VA-plan samt Bostadsförsörjningsprogram. Några följduppdrag som startats men inte nått antagande är arbete med Program för inaktuella fritidshusplaner samt Tätortsstudie för Kållekärr. Under planperioden har kommunen även utarbetat flera andra strategiska dokument med betydelse för den översiktliga planeringen, exempelvis kommunal vision "Möjligheternas Ö", risk- och sårbarhetsanalys, turismstrategi, folkhälsostrategi, äldrestrategi, integrationsstrategi samt handlingsplan för friluftslivet. Se listan över nya kommunala styrdokument och planeringsunderlag i avsnitt 2.4 ovan.

3.1.3 Start ÖP-arbete

2019 fick dåvarande sektor samhällsbyggnad, nuvarande samhällsbyggnadsförvaltningen, genom den kommunala budgeten i uppdrag att påbörja arbete med ny översiktsplan. Planarbetet inleddes med en analys av innehållet i gällande ÖP liknande den vid aktualitetsprövning, vilken gav att ÖP13 saknade aktualitet i följande väsentliga delar:

- I stort genomförd gällande planerad utveckling av befintliga större orter.

- Områden för bostäder, verksamheter och service räcker inte för att möjliggöra önskad befolknings- och näringslivsutveckling.
- Signalerar större restriktivitet mot byggande på landsbygd än vad kommunpolitiken önskar.
- Reglering med "särskilda skäl" för byggande på landsbygd är inte rättssäkert då skälen är kopplade till markägare och pågående verksamhet på platsen, istället för till platsens lämplighet för byggnation.
- Möter inte rådande lagkrav gällande beskrivning av hur kommunen hanterar klimatrisker.
- Saknar tydlighet avseende behov av infrastrukturutbyggnad.
- Formmässigt och tekniskt omodern ur digitaliseringssynpunkt.

Delar av innehållet i ÖP13 bedömdes dock fortsatt aktuellt, bland annat beskrivningen av Tjörns själ, kommunens huvudstruktur och flera av de utgångspunkter och utmaningar som planeringen grundas i.

Den nya översiktsplanen gavs arbetsnamnet Möjligheternas ÖP, vilket alluderar på frasen i kommunens vision från 2015, "Möjligheternas Ö". Under 2020 genomfördes politisk dialog kring prioritering av knäckfrågor i planarbetet. Invånardialog genomfördes under sommar och höst 2020, samt vår 2021. Utredningsbehov identifierades avseende klimatrisker och frågor om grön infrastruktur och ekosystemtjänster.

3.1.4 ÖP-samråd

Efter omfattande politisk dialog samt utredningsarbeten 2021-2022 sammanställdes under hösten 2022 en samrådshandling, utformad med stöd av Boverkets ÖP-modell. Handlingen var på samråd januari till april 2023.

Samrådsförslagets syfte var möjliggörande av kommunens vision om befolkningsökning och näringslivsutveckling, i balans med bevarande av kommunens unika värden kopplat till kusten, så som natur- och kulturmiljöer, rekreation och turism. Nya områden för bebyggelseutveckling föreslogs huvudsakligen inom och i anslutning till befintliga större orter.

Under 2023 sammanställdes synpunkter från samrådet parallellt med förnyad politisk dialog kring nyanser i planförslagets innehåll. Bearbetning av planförslaget inför granskning pågår. Se kapitel 4 "Fortsatt arbete" nedan för beskrivning av preliminärt granskningsförslag.

3.2 Fördjupad översiktsplan för havet i Tjörns och Orusts kommuner

Kommungemensam Fördjupad översiktsplan för havet i Tjörns och Orusts kommuner, FÖP Hav Tjörn Orust, antogs i kommunfullmäktige på Tjörn 2023-11-16 (laga kraft 2023-12-13) och på Orust 2023-12-14 (laga kraft 2024-01-11). Havsplanen bedöms vara aktuell.

Tjörn och Orust har sedan 2017 samarbetat kring havsplaneringen, med start utifrån Göteborgsregionens projekt om mellankommunal kustzonsplanering 2016-2019 och med statligt ekonomiskt stöd från Havs- och vattenmyndigheten via Länsstyrelsen i form av "KOMPIS-bidraget" 2017-2018.

FÖP Hav Tjörn Orust omfattar de två kommunernas havsområden. Planen beskriver rekommenderad vattenanvändning i havet med utgångspunkt i de fyra ämneskategorierna

- Natur och kultur
- Friluftsliv och besöksnäring
- Maritima näringar
- Transporter

Det övergripande syftet är att stärka kommunernas planering och utvecklingsarbetet vid kusten och i havet. FÖP:en speglar nationell havsplan inom överlappande havsområde och stödjer i huvudsak statliga intressen inom övriga ytor.

Vid samrådsmöte kring ändrade nationella havsplaner 17 oktober 2023 rådde länsstyrelsen kommunerna att anta separata dokument för sina havsplaner, även efter en gemensam planprocess. Planhandlingen för FÖP Hav låg då just inför antagande, varför kommunerna valde att fortsätta med en gemensam handling. Tjörns kommun avser också att tills vidare avvakta med att arbeta in den fördjupade översiktsplanen för havet i den kommunomfattande översiktsplanen, för att ge den kommungemensamma planen en chans att stimulera ökad samverkan kring de gemensamma havsområdena.

4 Fortsatt översiktlig planering

Det centrala i planeringsstrategin är kommunens ställningstagande till den fortsatta översiktliga planeringen. Strategin i sig innebär dock ingen ändring av översiktsplanen utan ska enbart tala om vad kommunen ska fokusera på i översiktsplaneringen och om det finns delar av planen som behöver ändras.

Nedan beskrivs detta genom dels övergripande redogörelse för preliminärt innehåll i förslag till ny ÖP, dels beskrivning av de ytterligare översiktliga planeringsinsatser kommunen ser behov av bortom antagandet av ny ÖP.

4.1 Granskning och antagande av ny ÖP

Preliminärt granskningsförslag för ny ÖP våren 2024 utgår ifrån en årlig befolkningstillväxt i Tjörns kommun om ca 1%. Tjörn kommun har länge siktat mot 20 000 invånare. En viktig aspekt av befolkningsmålet är att kommunen önskar en jämnare befolkningsstruktur, och att barnfamiljer lockas att bo kvar eller flytta in till kommunen. I granskningshandlingen förs även resonemang om en fortsatt ökande befolkning utöver 20 000 invånare.

Platser för ny bebyggelse-, service- och näringslivsutveckling planeras fortsatt främst inom och i anslutning till kommunens större befintliga orter Myggenäs, Höviksnäs, Källekärr, Rönnäng-Bleket och Skärhamn, samt större verksamhetsområden Vallhamn-Svanvik och Stansvik. I Myggenäs föreslås mindre kompletteringar utöver redan pågående planläggning, medan nya större områden för bebyggelseutveckling pekas ut i övriga större orter. Ett nytt större verksamhetsområde föreslås mellan Vallhamn och Svanvik.

Inom landsbygden pekas ett antal befintliga fritidshusområden ut som lämpliga för planerad omvandling till helårsboende, samt ett par relativt tätbebyggda men ej planlagda landsbygdsmiljöer för utveckling och förtätning genom planläggning. Genom generella ställningstaganden öppnas även delar av landsbygden upp för ökad bebyggelseutveckling genom enskilda förhandsbesked och bygglov, för såväl boende som verksamhet.

På norra Tjörn markeras dock ett större landsbygdsområde med restriktivitet gällande bebyggelseutveckling. Orsaker är dels risk för påverkan från enskilda avlopp på den känsliga havsmiljön i Stigfjorden, dels tidvis bristande dricksvattenförsörjning på grund av grundvattenförhållanden. Sannantaget medför detta risk för att ytterligare förtätad bebyggelse utlöser krav på omfattande utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp, vilket skulle erfordra orimligt stora kommunala investeringar.

För att planerad befolknings- och näringslivsutveckling ska kunna ske hållbart ser kommunen behov av stärkt transportinfrastruktur. Vad gäller huvudvägnätet markeras väg 160 samt väg 169 mellan Vallhamnsrondellen och Myggenäs korsväg som särskilt viktiga att kapacitetsutveckla. Längs väg 169 ser kommunen flera korsningspunkter som behöver ses över för att stödja utvecklingen, i synnerhet Myggenäs korsväg och infarten till Svanvik. Kommunen har även identifierat de sträckor där stärkt funktion och säkerhet för gång- och cykeltrafik behöver prioriteras, dels i form av komplettering med saknade länkar i befintligt gång- och cykelvägnät, dels i form av nya förbindelser. Nya gång- och cykelförbindelser bedöms kunna bli aktuella främst till service- och fritidsanläggningar (busshållplats, skola, fotbollsplaner, ridanläggningar etc.) inom tätbebyggda delar av landsbygden, samt i koppling till större besöksmål. Kommunen saknar idag förmåga att självständigt finansiera utbyggnad av trafikinfrastruktur, i enlighet med de behov som identifierats. Regional samverkan och medfinansiering är därmed en förutsättning för att dessa delar av kommande översiktsplan ska kunna genomföras.

För främjande av hållbara resvanor och minskad trafikbelastning på fastlandsförbindelsen ser kommunen behov av fortsatt utveckling av pendelparkering i strategiska punkter längs huvudvägnätet, samt fortsatt god kollektivtrafikförsörjning, såväl regionalt som lokalt. Stärkt personfärjeförbindelse från Tjörns till Kungälv kommun, lyfts fram som en långsiktig möjlighet med potential för såväl turism som pendlingsresor mot regioncentrum.

Efter samråd omvandlas område för vindkraftsutbyggnad till utredningsområde för energiproduktion.

Vidare görs i granskningshandlingen generella ställningstaganden utifrån olika allmänna intressen, bland annat i syfte att tillgodose riksintressen, andra statliga, regionala och mellankommunala intressen samt ge tydlig vägledning till efterföljande planering och lovgivning.

Granskning av planförslaget är beräknad till hösten 2024. Antagande av ny översiktsplan beräknas kunna ske under 2025.

Under arbetet med översiktsplanen har behov av fortsatt planering och utredning identifierats inom olika områden. Följande arbeten är angelägna att påbörja efter antagandet av ny översiktsplan.

4.2 Tätortsstudie Kållekärr

Kållekärr är den större ort i kommunen där fördjupade studier för utveckling ännu inte genomförts. Tätortsstudie för Kållekärr utgjorde

följduppdrag till ÖP13. Arbetet påbörjades 2014 med förstudie och invånardialog, men avstannade innan samråd. I pågående ÖP-arbete lyfts utvecklingsfrågor för Källekärr gällande bland annat centrumutveckling, pendelparkering, ytterligare bostäder, hantering av vatten vid skyfall samt trafikföring. Frågorna föreslås hanteras inom ramen för återupptagen fördjupad planering för Källekärr. Förstudie och övrigt framtaget material bör i tillämpliga delar återanvändas i arbetet.

4.3 Klimatanpassning, åtgärdsplanering

Ställningstaganden som görs i översiktsplanen kring klimatanpassning och hantering av klimatrisker behöver fördjupas och konkretiseras. Kommunen avser fortsätta klimatanpassningsarbetet för ett kunna göra ställningstaganden kring preciserade klimatanpassningsåtgärder på kort och lång sikt, gällande såväl befintlig som tillkommande bebyggelse, infrastruktur och miljö. Under ÖP-arbetet har övergripande klimatriskutredningar genomförts. I fortsatt arbete kan ytterligare utredningsinsatser behövas inom vissa kommundelar.

4.4 Grönstrukturplanering

Tjörns gröna miljöer ligger till grund för kommunens attraktivitet som boendemiljö, för besöksnäring och rekreation, samt för viktiga funktioner i landskapet som dagvattenhantering, biologisk mångfald och andra ekosystemtjänster. Uppdatering av kommunens naturvårdsprogram pågår. Övergripande kartläggning av kommunens gröna infrastruktur och ekosystemtjänster har påbörjats under ÖP-arbetet, men behöver fördjupas i fortsatt arbete för att inkludera fler planeringsaspekter än naturvård.

4.5 Fördjupad energiplanering

Hållbar energiförsörjning förutsätter resurssnål energiproduktion med förnybara källor, säkra och tillräckliga kraftledningar samt effektiv energianvändning bland hushåll och näringsliv. Arbetet pågår inom kommunen med dels en klimat- och energistrategi, dels en översiktlig energiplan. Inventering av förutsättningar för etablering av solcellsparker har inletts, men ytterligare utredningsinsatser behövs för att klarlägga potential och lokalisering för olika typer av energiproduktion, samt lösningar för framtida eldistribution.

4.6 Planeringsunderlag om jordbruksmark

Enligt miljöbalken får brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett

från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk. Inom Tjörns kommun berör plan- och byggärenden ofta jordbruksmark på olika sätt. Jordbruksmarkens brukningsvärde bedöms och avgörs då i varje enskilt ärende. För att stärka kommunens möjlighet till väl underbyggda platsspecifika bedömningar av markens brukningsvärde, behöver kommunen ta fram ett planeringsunderlag gällande jordbruksmark.

4.7 Planeringsunderlag om plats för fritidsbåtar

Efterfrågan på båtplatser och trenden med större fritidsbåtar ställer krav på tillräckligt utrymme och vattendjup i småbåtshamnarna. Småbåtshamnar medför även markbehov på land för vinterförvaring, parkering, servicebyggnader, spolplatta, latrintömning med mera. För att klarlägga förutsättningarna för ett framtida hållbart fritidsbåtliv och möjligheterna att tillgodose dess ökade mark- och vattenanspråk avser kommunen att utarbeta ett gemensamt planeringsunderlag med Orusts kommun.

4.8 Bevakning av nationell havsplanering

Arbete pågår inom Havs- och vattenmyndigheten med att ta fram förslag till ändrade havsplaner med syftet att möjliggöra ökad energiutvinning i havet, i form av havsbaserad vindkraft. I havsplanesområdet 2023 yttrande Tjörns kommun sig kritiskt till havsbaserad vindkraft, mot bakgrund av befarad negativ påverkan på småskaligt yrkesfiske, landskapsbild, natur- och kulturmiljöer och därmed kommunens identitet som kustkommun. Kommunen har även yttrat sig kritiskt i de tillståndprocesser för konkreta vindkraftsprojekt som pågår parallellt med havsplaneringen.

Genom aktivt deltagande i demokratiska processer kring planering och tillståndsprövning i havet, fortsätter kommunen att bevaka sina intressen i förhållande till statens och marknadens ambitioner om storskalig vindkraftsutbyggnad i Skagerack.

5 Bilagor

Följande handlingar utgör bilagor för kännedom till planeringsstrategin:

- Bilaga 1: Länsstyrelsens yttrande 2022-04-29, "Statliga och mellan-kommunala intressen som kan ha betydelse för översiktsplanens aktualitet", PDF-fil
- Bilaga 2: Utdrag ur länsstyrelsens planeringskatalog 2024-01-30, excel-fil

Slutligt ställningstagande till vilka av planeringsunderlagen i bilagorna som är relevanta för kommunens översiktliga planering, samt i vilka avseenden och på vilket sätt de bedöms påverka kommunens planering, sker i samband med antagande av ny översiktsplan.