

Åsa Jönsson 0304-601159
Avdelningschef, planavdelningen
asa.jonsson@tjorn.se

Granskning

Detaljplan Fridhem, Hövik 5:1 m.fl. Tjörns kommun

Tjörns kommun- standardförfarande, enligt reglerna i Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 17 §

Samhällsbyggnadsnämnden har 2020-06-10 § 180 beslutat att godkänna granskningshandlingarna för detaljplan Fridhem, del av Hövik 5:1 m.fl.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för ny bebyggelse och samtidigt bekräfta byggrätter för befintliga hus inom planområdet.

Ny bebyggelse ska ta hänsyn till befintlig bebyggelse och även ta tillvara den centrala platsen i samhället för attraktivt boende.

Planförslaget prövar förutsättningar för att bygga bostäder i form av flerbostadshus med ca 20 till 27 lägenheter samt tre nya tomter för småhus.

Nya bostäder skapar förutsättningar för fler boende och nyttjande av befintlig infrastruktur, underlag för kollektivtrafik och viss service.

Detaljplaneförslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan.

Granskning

Förslaget är ute på granskning under tiden **2020-06-24 - 2020-07-22**

och finns utställt på Tjörns kundcenter i kommunhuset i Skärhamn och på kommunens hemsida www.tjorn.se.

Synpunkter på planförslaget skall skriftligen inlämnas till Tjörns kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, 471 80 Skärhamn, eller via mail till samhallsbyggnad@tjorn.se senast den **22 juli 2020**.

Efter avslutad granskning kommer inkomna synpunkter att sammanställas i ett granskningsutlåtande. Därefter kan detaljplanen antas.

Den som inte skriftligen framfört sina synpunkter senast i granskningsskedet kan förlora rätten att överklaga antagandebeslutet.

Upplysningar lämnas av avdelningschef:

Åsa Jönsson

0304-60 11 59

asa.jonsson@tjorn.se