

Plan- och byggavdelningen  
Avdelningschef  
Åsa Jönsson 0304-601159  
asa.jonsson@tjorn.se

## Granskning

### Detaljplan Tångeröd 2:18 mfl Tjörns kommun

- utökat planförfarande enligt reglerna 5 kap Plan- och bygglagen 2010:900  
Samhällsbyggnadsnämnden, har vid sammanträde 2018-10-10, § 253, beslutat att godkänna granskningshandlingarna för detaljplan Tångeröd 2:18 m.fl.

Planförslaget syftar till att möjliggöra nybyggnation av bostäder samt äldreboende alternativt en förskola inom tidigare åkermark. Bostäderna avses främst bestå av kedjehus och flerbostadshus. Planen ger också möjlighet till avstyckning av ett antal nya villatomter.

Planen möjliggör en varierad byggnation med flerbostadshus i upp till två våningar. I den södra delen av området finns en större tomt som avses nyttjas för förskola och/eller äldreboende. Området får nya gator med separat utrymme för gående och cyklister. Centralt i området prövas yta för lek och rekreation och planen omfattar också utbyggnad av flera nya lokalgator. Detaljplaneförslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan.

## Granskning

Planförslaget är ute på samråd under tiden **2020-02-19 till och med 2020-03-12** och finns utställt på Tjörns kundcenter i kommunhuset i Skärhamn samt i

Häggvallskolans bibliotek. Samtliga handlingar finns även att tillgå på kommunens hemsida, [www.tjorn.se](http://www.tjorn.se).

Synpunkter på planförslaget skall skriftligen inlämnas till

Tjörns kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, 471 80 Skärhamn, eller via mail till

[samhallsbyggnad@tjorn.se](mailto:samhallsbyggnad@tjorn.se) senast den **12 mars 2020**.

Efter avslutad granskning kommer inkomna synpunkter att sammanställas i ett granskningsutlåtande. Därefter kan detaljplanen antas.

Den som inte skriftligen framfört sina synpunkter senast i granskningskedet kan förlora rätten att överklaga antagandebeslutet.

Upplysningar lämnas av avdelningschef:

Åsa Jönsson

0304-60 11 59

[asa.jonsson@tjorn.se](mailto:asa.jonsson@tjorn.se)